

## Piso - Hermanos Pinzon - Paseo de la Habana [1]

Precio alquiler: 10.000,00€/mes

Referencia:	2018A	Amueblado	
Tipo de contrato:	Alquiler	Terraza	
Tipo de inmueble:	Piso	Trastero	
Zona:	El Viso	Exterior	
Superficie construida:	487m <sup>2</sup>	Dormitorios:	4
Superficie útil:	422m <sup>2</sup>	Baños:	3
Estado:	Perfecto	Salones:	2
Cert. Energética:	D	Comedores:	1
Orientación:	Sur	Aseos:	1
		Dormitorios de servicio:	1
		Baños de servicio:	1
		Bibliotecas:	1
		Garajes:	2
		Tipo de calefacción:	Central
		Tipo de agua caliente:	Central
		Aire acondicionado:	Frio/Calor

### Descripcion

En estupendo edificio del arquitecto Gutierrez Soto y construido en 1966, se encuentra este fantástico piso rehabilitado íntegramente en marzo de 2016. Tiene una espectacular zona de recibo con grandes espacios y techos de 3 M. Gran hall de entrada de 20 m2 con armario. Biblioteca con maravillosa boiserie de CORRO. Gran salón doble con chimenea y salida a preciosa terraza de 24 m2, semi incorporada al salón a través de enormes cristaleras. Comedor independiente para 24 personas. Aseo de visitas al que se llega a través de una preciosa galería con ventanas plomadas. Tiene cuatro dormitorios principales, tres de ellos con el baño incorporado. Los otros dos dormitorios comparten un baño. Tiene una enorme parte de servicio. Gran oficie con preofis y muchos armarios para vajillas, cuberterías y servicio de mesa. La cocina muy espaciosa con isla y cocina de 6 fuegos AEG, cuatro de gas y dos eléctricos. Gran campana SIEMENS al igual que el horno y el microondas. Lavaplatos MIELE. Zona de lavado con pila y lavadora MIELE. También hay un tendedero interior y otro exterior. Dormitorio muy grande de servicio y baño. Techos de 3 M de altura. Pintura lisa, roda pies de 24 cm. Toda la iluminación LED. Calefacción central y agua caliente central. Dos puertas acorazadas. Dos escaleras de acceso, una principal y otra de servicio. Seguridad 24 horas los 7 días de la semana. Y dos plazas de garaje en alquiler frente al portal. El piso se puede alquilar con todas las lamparas y apliques. Con muchos cuadros y las alfombras. Con los muebles de la terraza el comedor y el pasillo.



