

## Piso - VELAZQUEZ <sup>[1]</sup>

Precio venta: 3.950.000,00€

Referencia:	2025V	Amueblado	
Tipo de contrato:	Venta	Trastero	
Tipo de inmueble:	Piso	Exterior	
Zona:	Recoletos	Dormitorios:	3
Superficie construida:	356m <sup>2</sup>	Baños:	3
Superficie útil:	328m <sup>2</sup>	Salones:	1
Estado:	Perfecto	Comedores:	1
Orientación:	Oeste	Aseos:	1
		Dormitorios de servicio:	1
		Baños de servicio:	1
		Aire acondicionado:	Frio/Calor

### Descripcion

VELAZQUEZ, ( piso por planta), precio 3.950.000 €, 356 m2 contruidos según catastro , 328 m2 de vivienda.

Espectacular vivienda en edificio clásico año 1.920 haciendo esquina con Hermosilla, la vivienda tiene en total tiene 12 balcones a la calle, lo que la hace una casa muy singular, se vende reformada a estrenar , los materiales son todos de excelente calidad. Se vende amueblada tal cual las fotos.

Orientación oeste y sur.

Gran hall de entrada con ventana, hacia la derecha encontramos la cocina totalmente equipada de gran tecnología con un balcón a Velazquez y maravillosas puertas dobles macizas que la separan del salonazo doble que abarca tres balcones a Velazquez, a continuación en esquina encontramos un estar amplio o despacho con tres balcones en esquina, en el ancho pasillo un bonito aseo de visitas.

Dando a Hermosilla se encuentran : la master suite con baño y vestidor con tres balcones a la calle, más el 2º dormitorio con baño en suite y dos balcones, al patio del edificio está el 3º dormitorio amplio con su baño en suite, a continuación una cómoda zona de lavandería y plancha, también el cuarto de servicio con su baño y la puerta y ascensor de servicio.

Portero físico, servicios individuales.









