

Piso - VELAZQUEZ ^[1]

Precio venta: 3.200.000,00€

| | | | |
|------------------------|-------------------|--------------------------|------------|
| Referencia: | 2026V | Piscina | |
| Tipo de contrato: | Venta | Terraza | |
| Tipo de inmueble: | Piso | Trastero | |
| Zona: | SALAMANCA | Exterior | |
| Superficie construida: | 372m ² | Dormitorios: | 4 |
| Superficie útil: | 330m ² | Baños: | 3 |
| Estado: | Perfecto | Salones: | 1 |
| | | Comedores: | 1 |
| | | Aseos: | 1 |
| | | Dormitorios de servicio: | 2 |
| | | Baños de servicio: | 1 |
| | | Garajes: | 2 |
| | | Aire acondicionado: | Frio/Calor |

Descripcion

372 m2 en Catastro, 330 m2 de vivienda, 2 plazas de garaje de acceso directo y trastero de 15 m2.

Se trata de dos viviendas actualmente separadas pero que se pueden unir (una sola finca registral), actualmente cada una tiene su entrada y escalera independiente. En las fotos en adjunto vienen diferenciadas aquellas que pertenecen al apartamento.

Vivienda grande: 253 m2 sin contar los m2 comunes, para reformar. Hall amplio, salón, comedor, biblioteca con salida a la terraza de 8 m2(ver fotos) dando a Velázquez con bonitas vistas arboladas , cuatro dormitorios con tres baños (el principal con baño en suite y vestidor), cocina con office, habitación y baño de servicio.

Apartamento: es interior, 83 m2 sin contar los m2 comunes. Reformado para entrar, salón con cocina incorporada, habitación con baño, lavadero aparte.

Portería los siete días de la semana, calefacción central. Gastos de comunidad 950 €.









